



THISTED KOMMUNE

Landbrug og Natur

29. januar 2026

SagsID.: 06.11.01-A08-2-24

Medarbejder: julber

Midlertidig udledningstilladelse til udledning af oppumpet grundvand samt tilstrømmende overfladevand til Klitmøller å. Byggemodning ved Sandskudevej, Klitmøller, matr. 33l, 33m, 33n, 33o, 33p, 33q, 33r, 33s, 33t, 33u, Klitmøller Huse, V. Vandet.

Indholdsfortegnelse:

- 1 Kommunens tilladelse og vilkår**
 - 1.1 Tilladelse**
 - 1.2 Vilkår for tilladelsen**
- 2 Klagevejledning**
- 3 Bygge- og anlægsarbejder**
- 4 Grundlaget for kommunens afgørelse**
 - 4.1 Lovgrundlag**
 - 4.2 Partshøring**
 - 4.3 Beskrivelse af sagen**
 - 4.4 Beskrivelse af vandområdet**
 - 4.5 Internationale naturbeskyttelsesområder**
 - 4.6 Vurdering af miljømæssig belastning**
- 5 Thisted kommunes bemærkninger**
 - 5.1 Tilsyn**
 - 5.2 Krav til udledning**
 - 5.3 Generelt**

Bilag:

Bilag 1: Oversigtskort med udledningspunkt.

Bilag 2: Projektoversigt fra ansøgning

Kopi er sendt til:

Embedslægerne Nordjylland: senord@sst.dk

Danmarks Naturfredningsforening: dn@dn.dk, dnthy-sager@dn.dk

Danmarks Sportsfiskerforbund: post@sportsfiskeren.dk

Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk og thisted@dof.dk

NOAH: noah@noah.dk

Friluftsrådet: fr@friluftsradet.dk

Thisted Museum: ark@museumthy.dk

Sweco A/S: Att: marianne.halkjar@sweco.dk

Tilladelsen annonceres på Thisted kommunes hjemmeside d. 29 januar 2026

- 1 Kommunens tilladelse og vilkår**
 - 1.1 Tilladelse**

Sweco Danmark A/S har på vegne af Orla Møller Andersen ansøgt om tilladelse til udledningen af oppumpet grundvand til Klitmøller Å i forbindelse med kloakering af delområde B i kloakopland KK11B.

Her skal etableres et regnvandssystem bestående af rørlægning og anlæggelse af et regnvandsbassin på matr.nr. 33t Klitmøller Huse, V. Vandet.

Thisted kommune modtog den oprindelige ansøgning den 03. November 2025, og den reviderede ansøgning d. 26. januar 2026.

Det bemærkes at dette er en midlertidig tilladelse, og der er skal også gives en udledningstilladelse til udledning af overfladevand fra den færdige byggemodning.

Udledningen skal foregå i en tidsbegrænset periode, i forbindelse med byggemodning af grunden. Udledningen skal ske til det anviste udledningspunkt.

Der er ikke behov for en selvstændig tilladelse til grundvandssænkningen, da de oppumpede mængder ikke vil overstige 100.000 m³/år, og det maksimalt forventede vandmængde fra rørlægningen inklusive overfladevand er maksimal 60.000 m³ over perioden. For etablering af regnvandsprojekt forventes en maksimal vandmængde på 20.000 m³.

I medfør af miljøbeskyttelseslovens¹ § 28 meddeler Thisted Kommune hermed ejendommen Sandskudevej 6, 8, 10, 12, 14, 20, 22, og 24 og 27, 7700 Thisted tilladelse til udledning af oppumpet grundvand fra byggemodning af et ca. 0,94 overfladeareal Klitmøller å. Udløbets placering vil være:

UTM 32U N6321669, E470237 (udløb til Klitmøller Å)

I forbindelse med anlægsarbejdet er det nødvendigt at foretage midlertidig grundvands-sænkning. Før det oppumpede vand ledes til Klitmøller Å, vil vandet ledes til et sandfilter, hvor det vil iltes, filtreres og bundfældes.

1.2 Vilkår for tilladelsen

Tilladelsen meddeles på baggrund af oplysninger angivet i indsendte ansøgning. Tilladelsen meddeles på nedenstående vilkår.

Generelt

1. Der må kun udledes oppumpet grundvand samt tilstrømmende overfladevand i periode hvor kloakering og etablering af forsinkelsesbassin foregår.
2. Tilladelsen er gældende fra den 29. januar 2026

¹ LBKG nr. 1742 af 22/12/2025

3. Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet indenfor 6 måneder fra gældende dato.
4. Det er en forudsætning for tilladelsen, at ansøger sikrer, at de fornødne tilladelser/aftaler med lodsejere mv. indgås inden projektstart, herunder for eksempelvis landzone-tilladelse.
5. Alt vand fra det angivne opland skal afledes til Klitmøller Å via okkerfiltrerings anlæg.
6. Der skal udføres målinger af total jern og opløst jern fra oppumpende grundvand før filtrering og efter filtrering 3 gange over en periode på 4 uger og indsendes til Thisted Kommune.
7. Den samlede udledning fra må ikke overskride mere end 10% af vandløbets vandføring i det pågældende område.
8. Den samlede udledning må ikke udgøre en hydraulisk belastning for vandløbet.
9. Den samlede periode hvor der må pumpes må ikke overskride 3 måneder.
10. Den samlede udledning må ikke overstige 100.000 m³.
11. Der skal træffes foranstaltninger som sikrer olieudskillelse inden grundvandet når udledningspunktet. Det skal endvidere sikres, at der i forbindelse med udløb ikke sker ophvirvling af sedimenterede stoffer.
12. Udledningen må ikke medføre flydestoffer eller skum på vandløbsoverfladen eller på vandløbsbrinkerne.
13. Udledningen må ikke give anledning til forringelse af badevandskvalitet og miljøtilstanden i nedstrøms liggende miljømålsatte vandområder. Indholdet af ferrojern må maksimalt være 0,2 mg/l. Indholdet af andre miljøfremmede stoffer i det udledte vand må på ingen tidspunkter overskride de til enhver tid gældende grænseværdier. Overskrides værdierne skal Thisted kommune kontaktes og der skal projekteres tiltag der minimere indholdet af ferrojern eller MFS.
14. Der må ikke udledes sand og/eller slam der giver anledning til aflejringer i vandområdet.
15. Udledningen må ikke medføre uæstetiske forhold i vandområdet, på brinker og omkring udløbet.
16. Udledningen må ikke give anledning til gene for naboer eller oversvømmelse af arealerne omkring vandområdet.
17. Bygherre (ejer af ejendommen) er ansvarlig for drift og vedligehold af pumper m.v.
18. I anlægsfasen skal det sikres at der ikke sker udvaskning af sand, ler m.v. til vandområdet.
19. Uheld eller spild, der kan give en øget afledning af vand eller forurenende stoffer, skal omgående indberettes til tilsynsmyndigheden, Thisted kommune.
20. Hvis kommunen finder at der sker en uacceptabel påvirkning af vandløbskvaliteten, kan udledningstilladelsen revurderes og de meddelte vilkår ændres og tilføjes.

2 Klagevejledning

Denne afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet, jf. miljøbeskyttelseslovens kapitel 11. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. En klage skal således være tilgængelig for førsteinstansen i Klageportalen (det vil sige, at klager har godkendt og betalt gebyr/bestilt en faktura i Klageportalen).

Ansøger kan klage over afgørelsen. Ejer kan klage over afgørelsen. Offentlige myndigheder, Danmarks Naturfredningsforening og lokale foreninger med væsentlig interesse i afgørelsen er klageberettiget efter Naturbeskyttelsesloven.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.naevneneshus.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. En klage skal være indsendt til klageportalen inden 4 uger efter modtagelsen af afgørelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den relevante myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Hvis der bliver klaget, giver kommunen ansøger besked. Giver klagen ikke anledning til, at kommunen ændrer sin afgørelse, sender kommunen inden 3 uger sagens akter og kommunens bemærkninger videre via Klageportalen. Samtidig vil parterne i sagen blive orienteret herom i Klageportalen. Parterne har herefter 3 uger til at afgive bemærkninger i Klageportalen.

Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal det ske inden 6 måneder, fra du har modtaget dette brev.

Gebyr for klage

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at klager indbetaler et gebyr. Gebyret er på 900 kr. for private personer og 1800 kr. for virksomheder og organisationer, og skal betales ved indgivelsen af klagen. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen.

Gebyret tilbagebetales, hvis klager får helt eller delvis medhold i sin klage.

Gebyrordningen er beskrevet i BEK nr. 132 af 30/01/2017. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside: naevneneshus.dk

3 Bygge- og anlægsarbejder

Denne tilladelse indebærer udførelse af bygge- og anlægsarbejder. I henhold til miljøbeskyttelsesloven har en klage ikke opsættende virkning på retten til at udnytte tilladelsen jf. §

96, hvorfor bygge- og anlægsarbejder kan påbegyndes straks. Afgørelsen af en eventuel klage kan medføre ændringer af projektet eller tilbagekaldelse af tilladelsen. Det er derfor bygherrens eget ansvar og risiko, hvis arbejdet påbegyndes før klagefristens udløb.

4 Grundlaget for kommunens afgørelse

4.1 Lovgrundlag

Sagen er behandlet i henhold til:

- § 17 i Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 532, dateret 27. Maj 2024 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.
- § 28 i lov om miljøbeskyttelse, lovbekendtgørelse nr. 1742 af 22. December 2025.
- Bekendtgørelse nr. 1098 af 21. August 2023 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.
- Justitsministeriets forvaltningslov, lovbekendtgørelse nr. 433 af 22. april 2014.

4.2 Partshøring

Thisted Kommune, Plan- og Miljøafdelingen har vurderet, at der ikke er parter i sagen der skal høres inden tilladelsen meddeles.

4.3 Beskrivelse af sagen

I forbindelse med byggemodning og etablering af befæstede arealer har Sweco A/S, på vegne af ejerne af ejendommene Sandskudevej 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22 og 24, 7700 Thisted, søgt om en udledningstilladelse og midlertidig tilladelse til udledning af oppumpet grundvand ved etablering af regnvandsbassin og rørlægning samt tilstrømmende overfladevand til Klitmøller Å.

Projektet omfatter 10 parcelgrunde á 9 boliger samt et regnvandsbassin på matr.nr. 33t. Det samlede opland er 0,94 ha, med en befæstelsesgrad på 0,35 ha. Terrænet er generelt fladt og lavtliggende med højt grundvandsspejl, hvilket medfører, at projektet bygger på 1 hovedgreb således:

- Nedsivningskapaciteten i området er som følge af det høje og varierende sekundære grundvandsspejl skiftende, og dimensioneringsmæssigt er der således ikke regnet med nedsivning, men alene med tilbageholdelse i forsinkelsesbassin på matr.nr 33t med neddrøsing til 1 l/sek/ha

Ved byggemodningen er det dog nødvendigt at sænke grundvandet for at kunne fundere bygninger og anlæg.

4.4 Beskrivelse af vandområdet

Udledningen af overfladevand sker til det offentlige vandløb Klitmøller å. Klitmøller Å er målsat "God økologisk tilstand" i Vandområdeplan 2021-2027 og beskyttet efter Naturbeskyttelseslovens § 3. Der er i 2017 iværksat og realiseret vandløbsrestaureringsindsatser i Klitmøller Å.

Vandløbsmyndigheden ved Thisted kommune har den 18. januar 2019 udtalt sig om byggemodningen og eventuelt overfladevandsproblematik vedrørende det pågældende område.

4.5 Internationale naturbeskyttelsesområder

Der sker ikke udledning til områder der er beliggende i internationalt beskyttelsesområde. Internationale naturbeskyttelsesområder er en samlebetegnelse for habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder. Hvert internationalt naturbeskyttelsesområde består af et eller flere af disse særligt udpegede områder. Natura 2000 er en fælles betegnelse for habitatområder og fuglebeskyttelsesområder. Generelt benyttes betegnelsen "Natura 2000-områder".

Udledning af overfladevand og grundvand kan påvirke arter eller naturtyper, som Natura 2000-områder er udpeget for at beskytte. Det gælder også udledninger, der ligger opstrøms sådanne områder, bl.a. som følge af transport af forurenende stoffer via vandløb. Det gælder også for næringssalte, der udledes til f.eks. kystnære farvande.

4.6 Vurdering af miljømæssig belastning

Før grundvands-vandet udledes til Klitmøller Å, har det været igennem et sandfilter.

Klitmøller Å er registreret som et §3-vandløb i henhold Naturbeskyttelsesloven. Udledningen vurderes ikke at ville ændre tilstanden i bækken, idet:

- Udledningen er midlertidig og vandet iltets, filtreres og eventuelle jern-forbindelser bundfældes for det løber ud til Klitmøller Å.

Grænseværdierne for ferrojern er fastsat med henblik på at sikre det alsidige plante- og dyreliv, der knytter sig til målsætningerne for vandløbene. Er grænseværdierne allerede overskredet, vil en forøgelse af ferrojernindholdet ikke kunne accepteres. Grænseværdierne for indeholdet af ferrojern på 0,2 mg/l er givet på baggrund af et større antal undersøgelser af ferrojernes virkning på plante- og dyrelivet.

De opstillede retningslinjer udelukker ikke at kommunalbestyrelsen, efter en konkret vurdering, kan give tilladelse til et drænprojekt, der giver anledning til en kortvarig overskridelse af grænseværdien for den maksimale forøgelse af ferrojernindholdet i vandløbet.

Klitmøller Å er klassificeret som et offentligt vandløb. Den udledte vandmængde bliver som udledt i en begrænset periode med en gennemsnitlig vandføring på 10-11 l/s og 6 l/s og vurderes derfor ikke at give anledning til yderligere hydrauliske problemer såfremt ovenstående vilkår overholdes.

Det vurderes, at en midlertidig grundvandssænkning og udledning af oppumpet grundvand på matr.nr 33l, 33m, 33n, 33o, 33p, 33i, 33s, 33t, 33u, Klitmøller Huse, V. Vandet, ikke vil påvirke miljøet i væsentligt negativ retning, såfremt de pågældende grænseværdier for ferrojern ikke overskrides.

Den eksisterende vandløbsmålsætning vurderes med tiltagene at kunne overholdes.

5 Thisted kommunes bemærkninger

Tilladelsen er givet under forudsætningerne beskrevet i vilkår og på bilag. Hvis der sker ændringer i projektet, der har betydning for udledningen, som f.eks. udvidelse af befæstede arealer, ændring

eller nedlæggelse af udløb/bygværker, større pumpekapacitet o.l. skal der ansøges om ny udledningstilladelse.

5.1 Tilsyn

Tilsynsmyndighed

Thisted kommune er godkendelses- og tilsynsmyndighed for private udledninger af spildevand og overfladevand.

Forhold omkring udløbet

Udledningen må jvf. vilkår 15 ikke medføre uæstetiske forhold i vandområdet eller på brinker. I enkelte tilfælde kan der i vandområdet ses tegn fra udledningen, uden at der er tale om uæstetiske forhold. I vurderingen af om en udledning medfører uæstetiske forhold indgår følgende forhold: mængden af ristestof, slamaflejringer, lammehaler, bakterie-belægninger, fedt/olie, korn samt omfanget af erosion.

5.2 Krav til udledningen

Ansøgningens forudsætninger

Det er vigtigt at understrege, at udledningpunkterne skal angives for udledningen. Det er i disse punkter, der er meddelt tilladelse til udledning. Såfremt udløbene flyttes, er der tale om en ny situation, som skal vurderes.

Der er knyttet et areal til udledningen. Såfremt dette areal ændres, skal der søges om en ny tilladelse, da dette vil ændre den udledte mængde.

5.3 Generelt

Hvis der findes spor af fortidsminder under jordarbejde, skal arbejdet standses. Fundet skal straks anmeldes til Thisted Museum, Tlf. 97 92 05 77. Jf. museumslovens² § 27, stk. 2. Eventuelle spørgsmål herom kan rettes til samme museum.

Thisted Kommune vurderer, at denne tilladelse er meddelt i overensstemmelse med Vandområdeplan 2021-2027.

Thisted Kommune vurderer endvidere at udledningen ikke vil have indvirkning på nogle af de relevante planter, naturtyper og dyr som området er udpeget for at beskytte, såfremt ovenstående vilkår overholdes.

Har du spørgsmål eller kommentarer, er du velkommen til at kontakte mig på telefon 24 60 56 18 eller e-mail julber@thisted.dk.

² LBKG nr. 1017 af 07/07/2025

Med venlig hilsen
Julie Hansen Bergstedt
Vandløbssagsbehandler

Bilag 1: Oversigtskort med udledningspunkt.



Thisted Kommune, Kirkevej 9, 7760 Hurup
99171717 - thistedkommune@thisted.dk - www.thisted.dk - CVR 2918 9560

Bilag 2: Projektoversigt fra ansøgning

